

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
№ 41 по ул. Карбышева, г. Пермь в очно-заочной форме

г. Пермь

«24» мая 2018 года

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 44-48) в доме № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь проводится по инициативе собственника квартиры № 76 Деабро Сергея Геннадьевича, право собственности которого подтверждается Выпиской из ЕГРН от 08.02.2018 г., в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома извещены надлежащим образом.

Дата и время проведения очной части собрания – 17 апреля 2018 г. в 19 час. 00 мин.

Место проведения очной части собрания - по адресу: г. Пермь, ул. Карбышева, д. 41, в нежилом помещении № 12.

Период проведения заочной части голосования – с 18 апреля 2018 г. по 15 мая 2018 г.

Место сдачи бюллетеней: помещение сотрудников аварийно-диспетчерской службы в доме № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь, до 22.00 час. 15 мая 2018 г.

Председателем собрания назначается инициатор – Деабро Сергей Геннадьевич (кв. 76), секретарём собрания – Сединина Наталья Владиславовна (кв. 87).

Общая площадь жилых помещений в доме – 16 130,30 кв. м.

В собрании приняли участие собственники **11 886,81 кв.м.**, что составляет **73,69 %** от общего числа голосов собственников многоквартирного дома (список прилагается, приложение № 3,4).

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки собрания.

### Повестка собрания:

1. Решения, принятые на общем собрании собственников, оформить протоколом за подписью, избранных собранием, председателя собрания – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76) и секретаря собрания – Седининой Натальи Владиславовны (кв. 87).

2. Выбрать с 01.06.2018 г. способ управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь - Управляющая компания.

3. Выбрать с 01.06.2018 г. для управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилые комплексы» (ОГРН 1155958115400).

4. Заключить договор управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь с 01.06.2018 г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилые комплексы» (ОГРН 1155958115400) (проект утверждаемого договора - Приложение № 1 к настоящему сообщению) с размером платы на содержание жилого помещения и текущий ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирного дома с 1 кв. м. общей площади жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме в месяц, установленным органом местного самоуправления для данной категории домов.

5. Утвердить следующий график уборки МОП в многоквартирном доме:

День	Работы		
Понедельник	Подметание площадки и лестницы перед подъездом (до тротуара). Протирка подоконников, кожухов радиаторов, почтовых ящиков. Протирка стен, дверей и потолков в кабине лифта, выметание мусора из порогов лифтов.	Ежедневно в обоих подъездах: Подметание и мытье первых этажей* и пола в лифтах. Протирка зеркал и поручней в лифтах.	
Вторник	1 подъезд		Подметание и мытье полов 2-7 этажей*
Среда	2 подъезд		Подметание и мытье полов 2-7 этажей*
Четверг	1 подъезд		Подметание и мытье полов 8-12 этажей*
Пятница	2 подъезд		Подметание и мытье полов 8-12 этажей*
Суббота	1 подъезд		Подметание и мытье полов 13-17 этажей*
Воскресенье	2 подъезд		Подметание и мытье полов 13-17 этажей*
2 раза в год (апрель, октябрь)	Подметание и мытье лестниц на технический этаж и кровлю. Мытье окон (стекла, рамы, откосы, отливы) плафонов, протирка стен, дверей, пожарных шкафов, перил, обметание паутины и пыли с потолков.		

\*Под этажом понимается, межквартирный тамбур (коридор), лифтовая площадка с помещением для мусоросборника, тамбуры перед проходной лоджией, переходная лоджия, лестничные площадки и два лестничных пролета вниз от этажа.

6. Выбрать совет многоквартирного дома в составе:
- 1) Лысков Юрий Михайлович (кв.4);
  - 2) Бородин Станислав Николаевич (кв.34);
  - 3) Пехтерев Игорь Викторович (кв.62);
  - 4) Сединина Наталья Владиславовна (кв.87);
  - 5) Литвиненко Андрей Викторович (кв.140);
  - 6) Белков Александр Викторович (кв.297);
  - 7) Игошин Сергей Геннадьевич (кв. 238);
  - 8) Назмиев Артур Робертович (кв. 166);
  - 9) Грозин Кирилл Алексеевич (кв. 276);
  - 10) Деабро Сергей Геннадьевич (кв. 76);
  - 11) Шукина Оксана Валерьевна (кв. 317);
  - 12) Мищенко Наталья Михайловна (кв. 135);
  - 13) Машлякевич Ольга Павловна (кв. 200);
  - 14) Яковлев Алексей Аркадьевич (кв.176);
  - 15) Петухов Вячеслав Геннадьевич (оф.1).
7. Избрать председателем совета многоквартирного дома – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76).
8. Избрать председателем совета многоквартирного дома – Сединину Наталью Владиславовну (кв. 87).
9. Разрешить пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, а именно предоставлять во временное владение и (или) пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для установки и эксплуатации рекламных конструкций, размещения автомата по розливу питьевой воды, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений, земельный участок, нежилые помещения многоквартирного дома. В этих целях:
- Наделить ООО «УК «Жилые комплексы» полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от имени собственников помещений в многоквартирном доме.
  - Средства, полученные от предоставления во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и земельного участка многоквартирного дома расходовать по решению Совета дома на нужды по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или иные нужды за минусом налога на прибыль в размере 15 %.
10. Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников путем размещения на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь.
11. Принять решение об ограничении пользования земельным участком (придомовой территорией), а именно: ограничить доступ на придомовую территорию многоквартирного дома № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь посторонних лиц путем установки ограждения по границе земельного участка, а именно установить: металлический забор с воротами, согласно схеме (Приложение № 2), в том числе обеспечить проход пешеходов и проезд транспорта через две калитки и двое автоматических откатных ворот. В целях безопасности детей, установить ограждение, согласно схеме (Приложение №2), по границе детской площадки. Утвердить расходы на установку ограждения (металлический забор с 2-мя откатными воротами и 2-мя калитками), ограждение детской площадки в сумме 509241 рублей 84 коп, согласно локального сметного расчета (Приложение № 3).
- На эти цели использовать неизрасходованные средства текущего ремонта. Поручить ООО «УК «Жилые комплексы» выполнение работ по монтажу ограждения металлическим забором в указанных границах.
12. Уполномочить Совет дома на подписание актов приемки выполненных работ по монтажу ограждения металлическим забором.
13. Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) в офисе ООО «УК «Жилые комплексы» по адресу: г. Пермь, ул. В.Васильева, д. 3, оф.4.

### 1 вопрос повестки

По вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Решения, принятые на общем собрании собственников, оформить протоколом за подписью, избранных собранием, председателя собрания – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76) и секретаря собрания – Седининой Натальи Владиславовны (кв. 87).

**Голосовали:**

«ЗА» - 10 958,51 кв. м. (92,19 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 447,10 кв. м. (3,76 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 481,20 кв. м. (4,05 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

Решения, принятые на общем собрании собственников, оформить протоколом за подписью, избранных собранием, председателя собрания – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76) и секретаря собрания – Сединой Натальи Владиславовны (кв. 87).

**2 вопрос повестки**

По 2 вопросу повестки слушали Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Выбрать с 01.06.2018 г. способ управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь - Управляющая компания.

**Голосовали:**

«ЗА» - 10 205,14 кв. м. (63,27 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 782,97 кв. м. (4,85 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 898,70 кв. м. (5,57 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

Выбрать с 01.06.2018 г. способ управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь - Управляющая компания.

**3 вопрос повестки**

По 3 вопросу повестки слушали Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Выбрать с 01.06.2018 г. для управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилые комплексы» (ОГРН 1155958115400).

**Голосовали:**

«ЗА» - 10 348,38 кв. м. (64,15 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 514,80 кв. м. (3,19 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 023,63 кв. м. (6,35 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

Выбрать с 01.06.2018 г. для управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилые комплексы» (ОГРН 1155958115400).

**4 вопрос повестки**

По 4 вопросу повестки слушали Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Заключение договора управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь с 01.06.2018 г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилые комплексы» (ОГРН 1155958115400) (проект утверждаемого договора - Приложение № 1 к настоящему сообщению) с размером платы на содержание жилого помещения и текущий ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирного дома с 1 кв. м. общей площади жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме в месяц, установленным органом местного самоуправления для данной категории домов.

**Голосовали:**

«ЗА» - 10 137,78 кв. м. (62,85 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 471,20 кв. м. (2,92 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 1 277,83 кв. м. (7,92 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

Заключить договор управления многоквартирным домом № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь с 01.06.2018 г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилые комплексы» (ОГРН 1155958115400) (проект утверждаемого договора - Приложение № 1 к настоящему сообщению) с размером платы на содержание жилого помещения и текущий ремонт общего имущества собственников помещений многоквартирного дома с 1 кв. м. общей площади жилого и нежилого помещения в многоквартирном доме в месяц, установленным органом местного самоуправления для данной категории домов.

**5 вопрос повестки**

По 5 вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Утвердить следующий график уборки МОП в многоквартирном доме:

День	Работы		
Понедельник	Подметание площадки и лестницы перед подъездом (до тротуара). Протирка подоконников, кожухов радиаторов, почтовых ящиков. Протирка стен, дверей и потолков в кабине лифта, выметание мусора из порогов лифтов.	Ежедневно в обоих подъездах: Подметание и мытье первых этажей* и пола в лифтах. Протирка зеркал и поручней в лифтах.	
Вторник	1 подъезд		Подметание и мытье полов 2-7 этажей*
Среда	2 подъезд		Подметание и мытье полов 2-7 этажей*
Четверг	1 подъезд		Подметание и мытье полов 8-12 этажей*
Пятница	2 подъезд		Подметание и мытье полов 8-12 этажей*
Суббота	1 подъезд		Подметание и мытье полов 13-17 этажей*
Воскресенье	2 подъезд		Подметание и мытье полов 13-17 этажей*
2 раза в год (апрель, октябрь)	Подметание и мытье лестниц на технический этаж и кровлю. Мытье окон (стекла, рамы, откосы, отливы) плафонов, протирка стен, дверей, пожарных шкафов, перил, обметание паутины и пыли с потолков.		

\*Под этажом понимается, межквартирный тамбур (коридор), лифтовая площадка с помещением для мусоросборника, тамбуры перед проходной лоджией, переходная лоджия, лестничные площадки и два лестничных пролета вниз от этажа.

#### **Голосовали:**

«ЗА» - 9 555,91 кв. м. (80,39 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 1 564,80 кв. м. (13,216% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 766,10 кв. м. (6,44 % от числа собственников принявших участие в собрании).

#### **РЕШИЛИ:**

**Утвердить следующий график уборки МОП в многоквартирном доме:**

День	Работы		
Понедельник	Подметание площадки и лестницы перед подъездом (до тротуара). Протирка подоконников, кожухов радиаторов, почтовых ящиков. Протирка стен, дверей и потолков в кабине лифта, выметание мусора из порогов лифтов.	Ежедневно в обоих подъездах: Подметание и мытье первых этажей* и пола в лифтах. Протирка зеркал и поручней в лифтах.	
Вторник	1 подъезд		Подметание и мытье полов 2-7 этажей*
Среда	2 подъезд		Подметание и мытье полов 2-7 этажей*
Четверг	1 подъезд		Подметание и мытье полов 8-12 этажей*
Пятница	2 подъезд		Подметание и мытье полов 8-12 этажей*
Суббота	1 подъезд		Подметание и мытье полов 13-17 этажей*
Воскресенье	2 подъезд		Подметание и мытье полов 13-17 этажей*
2 раза в год (апрель, октябрь)	Подметание и мытье лестниц на технический этаж и кровлю. Мытье окон (стекла, рамы, откосы, отливы) плафонов, протирка стен, дверей, пожарных шкафов, перил, обметание паутины и пыли с потолков.		

\*Под этажом понимается, межквартирный тамбур (коридор), лифтовая площадка с помещением для мусоросборника, тамбуры перед проходной лоджией, переходная лоджия, лестничные площадки и два лестничных пролета вниз от этажа.

#### **6 вопрос повестки**

По 6 вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Выбрать совет многоквартирного дома в составе:

1. Лысков Юрий Михайлович (кв.4);
2. Бородин Станислав Николаевич (кв.34);
3. Пехтерев Игорь Викторович (кв.62);
4. Сединина Наталья Владиславовна (кв.87);
5. Литвиненко Андрей Викторович (кв.140);
6. Белков Александр Викторович (кв.297);
7. Игошин Сергей Геннадьевич (кв. 238);
8. Назмиев Артур Робертович (кв. 166);
9. Грозин Кирилл Алексеевич (кв. 276);
10. Деабро Сергей Геннадьевич (кв. 76);
11. Шукина Оксана Валерьевна (кв. 317);
12. Мищенко Наталья Михайловна (кв. 135);
13. Машлякевич Ольга Павловна (кв. 200);

14. Яковлев Алексей Аркадьевич (кв.176);

15. Петухов Вячеслав Геннадьевич (оф.1).

**Голосовали:**

«ЗА» - 9 445,28 кв. м. (79,46 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 637,50 кв. м. (5,36% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 804,03 кв. м. (15,18 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

**Выбрать совет многоквартирного дома в составе:**

1) Лысков Юрий Михайлович (кв.4);

2) Бородин Станислав Николаевич (кв.34);

3) Пехтерев Игорь Викторович (кв.62);

4) Сединина Наталья Владиславовна (кв.87);

5) Литвиненко Андрей Викторович (кв.140);

6) Белков Александр Викторович (кв.297);

7) Игошин Сергей Геннадьевич (кв. 238);

8) Назмиев Артур Робертович (кв. 166);

9) Грозин Кирилл Алексеевич (кв. 276);

10) Деабро Сергей Геннадьевич (кв. 76);

11) Щукина Оксана Валерьевна (кв. 317);

12) Мищенко Наталья Михайловна (кв. 135);

13) Машлякевич Ольга Павловна (кв. 200);

14) Яковлев Алексей Аркадьевич (кв.176);

15) Петухов Вячеслав Геннадьевич (оф.1).

**7 вопрос повестки**

По 7 вопросу повестки **слушали** Сединину Наталью Владиславовну.

**Предложено:** Избрать председателем совета многоквартирного дома – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76).

**Голосовали:**

«ЗА» - 8 289,68 кв. м. (69,74 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 2 340,36 кв. м. (19,69% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 256,77 кв. м. (10,57% от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

**Избрать председателем совета многоквартирного дома – Деабро Сергея Геннадьевича (кв. 76).**

**8 вопрос повестки**

По 8 вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Избрать председателем совета многоквартирного дома – Сединину Наталью Владиславовну (кв. 87).

**Голосовали:**

«ЗА» - 6 148,57 кв. м. (51,73 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 2 840,20 кв. м. (23,89% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 2 898,04 кв. м. (24,38 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО, т.к. большинство голосов проголосовали за Деабро Сергея Геннадьевича**

**9 вопрос повестки**

По 9 вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Разрешить пользование общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, а именно предоставлять во временное владение и (или) пользование общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для установки и эксплуатации рекламных конструкций, размещения автомата по розливу питьевой воды, сетей провайдеров, внутренних информационных стендов и внешних досок объявлений, земельный участок, нежилые помещения многоквартирного дома. В этих целях:

- Наделить ООО «УК «Жилые комплексы» полномочиями по заключению договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

- Средства, полученные от предоставления во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и земельного участка многоквартирного дома расходовать по решению Совета дома на нужды по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или иные нужды за минусом налога на прибыль в размере 15 %.

**Голосовали:**

«ЗА» - 8 882,61 кв. м. (55,07 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 2 089,60 кв. м. (12,95% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 914,60 кв. м. (5,67 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО**

**10 вопрос повестки**

По 10 вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников путем размещения на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь.

**Голосовали:**

«ЗА» - 11 651,91 кв. м. (72,24% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 100,30 кв. м. (0,62% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 134,60 кв. м. (0,83 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятых решениях на общих собраниях собственников путем размещения на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь.

**11 вопрос повестки**

По 11 вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Принять решение об ограничении пользования земельным участком (придомовой территорией), а именно: ограничить доступ на придомовую территорию многоквартирного дома № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь посторонних лиц путем установки ограждения по границе земельного участка, а именно установить: металлический забор с воротами, согласно схеме (Приложение № 2), в том числе обеспечить проход пешеходов и проезд транспорта через две калитки и двое автоматических откатных ворот. В целях безопасности детей, установить ограждение, согласно схеме (Приложение №2), по границе детской площадки. Утвердить расходы на установку ограждения (металлический забор с 2-мя откатными воротами и 2-мя калитками), ограждение детской площадки в сумме 509241 рублей 84 коп, согласно локального сметного расчета (Приложение № 3).

**Голосовали:**

«ЗА» - 10 782,41 кв. м. (66,85 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 744,20 кв. м. (4,61% от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 360,20 кв. м. (2,23 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

Принять решение об ограничении пользования земельным участком (придомовой территорией), а именно: ограничить доступ на придомовую территорию многоквартирного дома № 41 по ул. Карбышева, г. Пермь посторонних лиц путем установки ограждения по границе земельного участка, а именно установить: металлический забор с воротами, согласно схеме (Приложение № 2), в том числе обеспечить проход пешеходов и проезд транспорта через две калитки и двое автоматических откатных ворот. В целях безопасности детей, установить ограждение, согласно схеме (Приложение №2), по границе детской площадки. Утвердить расходы на установку ограждения (металлический забор с 2-мя откатными воротами и 2-мя калитками), ограждение детской площадки в сумме 509 241 рублей 84 коп, согласно локального сметного расчета (Приложение № 3).

## 12 вопрос повестки

По 12 вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Уполномочить Совет дома на подписание актов приемки выполненных работ по монтажу ограждения металлическим забором.

**Голосовали:**

«ЗА» - 10 757,11 кв. м. (62,29 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 355,0 кв. м. (4,31 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 774,70 кв. м. (7,09 % от числа собственников принявших участие в собрании).

**РЕШИЛИ:**

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО**

## 13 вопрос повестки

По 13 вопросу повестки **слушали** Деабро Сергея Геннадьевича.

**Предложено:** Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) в офисе ООО «УК «Жилые комплексы» по адресу: г. Пермь, ул. В.Васильева, д. 3, оф.4.

**Голосовали:**

«ЗА» - 10 048,11 кв. м. (84,53 % от числа собственников принявших участие в собрании).

«ПРОТИВ» - 694,70 кв. м. (5,84% от числа собственников принявших участие в собрании).


«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1 144,00 кв. м. (9,62 % от числа собственников принявших участие в собрании).


**РЕШИЛИ:**

**Определить местом хранения протоколов и иных документов по всем общим собраниям собственников помещений многоквартирного дома (бюллетеней для голосования, реестров уведомлений собственников и т.п.) в офисе ООО «УК «Жилые комплексы» по адресу: г. Пермь, ул. В.Васильева, д. 3, оф.4.**

Приложение к Протоколу:

1. Приложение № 1 – Реестр собственников многоквартирного дома.
2. Приложение № 2 – Сообщение о проведении общего собрания
3. Приложение № 3 – Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части собрания
4. Приложение № 4 – Список собственников помещений в многоквартирном доме, сдавших бюллетени в заочной части собрания
5. Приложение № 5 – Проект договора управления многоквартирным домом.
6. Приложение № 6– Схема ограждения;
7. Приложение № 7 – Локальный сметный расчет на установку ограждения (металлический забор с воротами) в сумме 509 241 (Пятьсот девять тысяч двести сорок один) рубль 84 копейки.
8. Приложение № 8 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме (Бюллетени голосования).

Председатель собрания  /Деабро Сергей Геннадьевич/ 25.05.2018г.  
подпись дата

Секретарь собрания  /Сединина Наталья Владиславовна/ 25.05.2018г.  
подпись дата